

Inserat ID: 151704 erstellt am: 17.05.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:629.38€

Straße: Linderwald

8740 Zeltweg

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 65.59m<sup>2</sup>

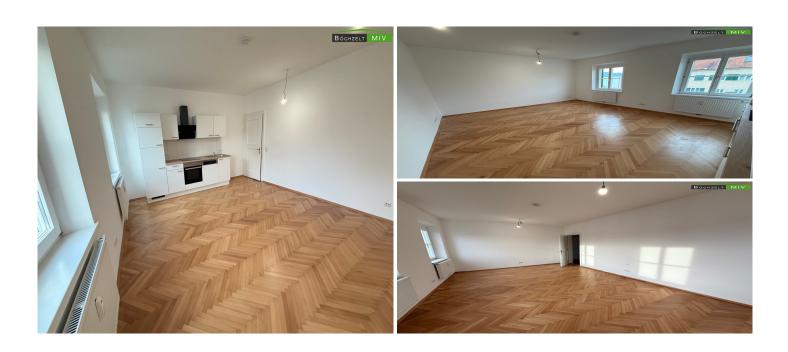
#### Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

# ++ sanierte Altbauwohnung ++ Linderwaldsiedlung, ZELTWEG



Zur Vermietung gelangt eine sanierte Altbauwohnung mit einer Größe von ca. 65,59 m².

Die Aufteilung der Wohnung ist ideal für Singles oder Paare geeignet. Zur Verfügung steht Ihnen: Vorraum, möblierte Küche mit Wohn-/Essbereich, ein großzügiges Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne, sowie ein separates WC.

Des Weiteren steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung. Auch ein PKW-Stellplatz vor der Liegenschaft kann separat angemietet werden. Die auf den Fotos sichtbaren Möbel (außer Küche und Badmöbel) werden vom Mieter entfernt.

Sie haben Interesse an der neu sanierten Wohnung? Dann kontaktieren Sie uns gerne unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;1.000mApotheke & amp;lt;1.000mKrankenhaus

<2.500mKinder &amp; SchulenSchule &amp;lt;1.500mKindergarten

<1.250mNahversorgungSupermarkt &amp;lt;500mBäckerei &amp;lt;1.750mEinkaufszentrum

<1.250mSonstigeBank &amp;lt;1.250mGeldautomat &amp;lt;1.250mPost

<1.750mPolizei &amp;lt;5.250mVerkehrBus &amp;lt;250mAutobahnanschluss

<2.250mBahnhof &amp;lt;1.500mFlughafen &amp;lt;2.250mAngaben Entfernung Luftlinie /

Quelle: OpenStreetMap

### Eckdaten

Wohnfläche: 65.59m² Nutzungsart: Privatimmobilie
Heizungsart: Fern,Zentral

Zimmer: 2

### Preisinformationen

Mietpreis (warm): 629.38€

Kaution: 2089.44€

Nebenkosten: 133.83€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at