

Inserat ID: 193645

erstellt am : 29.12.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:708.27€

Straße:

8740 Zeltweg

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 75.95m<sup>2</sup>

Grundfläche: 75.95m<sup>2</sup>

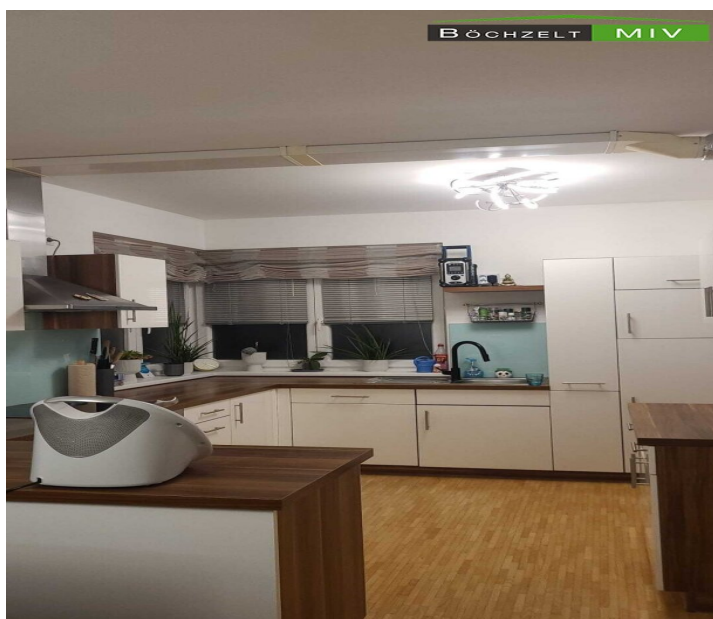
### Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

## großzügig aufgeteilte Mietwohnung in Zeltweg ++ Linderwaldsiedlung ++



Zur Vermietung gelangt ab 03/2026 eine ca. 75,95 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche in der Linderwaldsiedlung in Zeltweg.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Küche mit Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne und Fenster, separates WC, Abstellraum und ein Balkon.

Die Küche würde gegen eine Ablöse in der Wohnung bleiben!

Auch ein Kellerabteil und Carport ist der Wohnung zugewiesen.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin unter 03512/822

37!

Energiedaten: Energieausweis: liegt vor HWB: 67,61 HWB Klasse: CInfrastruktur /  
EntfernungenGesundheitArzt

## Eckdaten

Grundfläche: 75.95m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 75.95m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernung: Fern,

hwbwert: 76.9m<sup>2</sup>

hwbklasse: Cm<sup>2</sup>

fgeewert: 0.94m<sup>2</sup>

fgeeklasse: Bm<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 708.27€

Kaution: 2350.29€

Nebenkosten: 129.45€

## Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: [office@boechzelt-immobilien.at](mailto:office@boechzelt-immobilien.at)