

Inserat ID: 42614

erstellt am : 20.02.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 300000€

Straße:

5700 Zell am See

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Nadine Fersterer

Tel: +43 / 6542 20 860

office@eggerimmo.at

Wohnfläche: 48.07m²

Moderne 2- Zimmerwohnung in Zell am See/Schüttdorf zu verkaufen



Diese moderne, neuwertige Wohnung befindet sich in sehr ruhiger Lage von Schüttdorf, nur wenige Gehminuten von der Seepromenade entfernt. Durch den großen, südseitigen Balkon genießen Sie viele Sonnenstunden.

ECKDATEN

Wohnfläche: ca. 48,07 m²

Lage: Zell am See / Schüttdorf - nahe Strandbad, nahe Seepromenade

Lift im Haus
1 Tiefgaragenstellplatz inkludiert
Balkon
Kinderspielplatz
Fahrradraum

AUFTEILUNG

Vorraum, Schlafzimmer, Bad mit Badewanne und Toilette, Abstellraum, Wohn- und Essraum mit Ausgang auf den ca. 16 m² großen, sonnigen Balkon
Ein eigenes Kellerabteil und ein Tiefgaragenstellplatz gehören zur Wohnung

Besichtigung: Eine Besichtigung ist jederzeit nach Terminvereinbarung möglich.

Für weitere Informationen und Details zu diesem Objekt stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber, können nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Name, Telefonnummer, Anschrift) beantwortet werden.

Provision:

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3 % des Verkaufspreises zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Eckdaten

Wohnfläche: 48.07m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Gas,

hwbwert: 31m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 300000€

Nebenkosten: 275€

Kontaktinformationen

Vorname: Nadine

Nachname: Fersterer

Tel.: +43 / 6542 20 860

E-Mail: office@eggerimmo.at