

Inserat ID: 21083

erstellt am : 02.11.2023

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 180000€

Straße:

8785 Zalaszentgrót

Österreich

Kontaktinformationen:

Christian Domnanovich

Tel:

cdo@la-homes.at

Grundfläche: 13000m²

Traumhafte Landidylle - ideal für die Großfamilie & Naturliebhaber - nahe Plattensee



Ein Paradies für Großfamilien, alle Reitbegeisterten, Pferde- und Naturliebhaber und Selbstversorger

Liebhaber, die alte und erhaltungswürdige Bausubstanzen zu schätzen wissen, können sich mit diesem Anwesen daher ihren Traum vom Leben auf dem Land verwirklichen.

Ein echtes ORIGINAL mit dem Charme vergangener Zeiten bietet ländliche Idylle und ein komfortables Lebensgefühl.

Es wartet ein enormes Potenzial bestehend aus 4 Bestandsobjekten auf, aus welchen man ein wahres Schmuckstück mit unzähligen Möglichkeiten für Ruhesuchende, Tierhalter und Naturliebhaber schaffen kann.

2 Wohnhäuser, 1 Sanierungsbedürftiges Haus und die Wirtschaftsgebäude fügen sich harmonisch in den großen Garten samt großzügigen Naturfreiflächen und Wiesen ein.

Die Nebengebäude bieten beste Voraussetzungen zur Tierhaltung, können aber auch für andere Bedürfnisse jeglicher Art genutzt werden.

Das große Grundstück mit rund 1,3 ha Gesamtfläche ist mit seiner Lage und Größe der ideale Rückzugsort nach getaner Arbeit. An heißen Sommertagen lässt es sich im Garten mit Schwimmteich so richtig entspannen und den Alltag vergessen.

Pkw kann in der Garage oder Carport abgestellt werden. Zudem ist ein eigener Brunnen vorhanden.

Gut erhatenes, massives Mauerwerk erzählt interessante Geschichten.

Haus 1

Küche

Bad mit Wanne und Dusche und WC

Boden: Fliesenboden, Holzdielen

Heizung: Kaminofen und Gaszentral

3 Zimmer

großzügiger Eingangsbereich / Flur

Abstellraum

große, überdachte Terrasse mit zwei Zugangsmöglichkeiten in das Haus

Haus 2

Innenbereich ist noch nicht zur Gänze fertiggestellt

Wohnzimmer mit Sichtmauerwerk

Bad (Anschlüsse sind vorbereitet)

Küche (Anschlüsse sind vorbereitet)

2 Zimmer

Abstellraum

große, überdachte Terrasse

Haus 3

Diese Haus ist stark sanierungsbedürftig

Wirtschaftsgebäude

Garage

großzügige Werkstatt
Abstellkammer
Carport
großflächige Überdachung

Zusätzlich weist die Liegenschaft noch 2 kleinere Wirtschaftsgebäude auf.

Umbau - Zubau - Ausbau - alles ist möglich ? verleihen Sie diesem Anwesen daher Ihre persönliche Handschrift.

Lassen Sie sich inspirieren und besichtigen Sie diese einzigartige Liegenschaft.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Für nähere Informationen steht Ihnen das Team der La-Homes Immobilien jederzeit zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

Ing. Christian Domnanovich

0664 24 777 24

cdo@la-homes.at

www.la-homes.at

Traundorfer Straße 8

4030 Linz

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Grundfläche: 13000m²

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Ofen,Zentral

Befeuerung: Gas,

Preisinformationen

Kaufpreis: 180000€

Kontaktinformationen

Vorname: Christian

Nachname: Domnanovich

E-Mail: cdo@la-homes.at