



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 52869

erstellt am : 06.04.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 429000€

Straße:

2112 Würnitz

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Hannes Galler

Tel: +43 676 40 65 609

anfrage@friends-immobilien.at

Wohnfläche: 63m²

Grundfläche: 810m²

****PROVISIONSFREI** Entzückender Bungalow inkl.
Pool und traumhaftem Ausblick, perfekt für
Naturliebhaber!**



Zum Verkauf gelangt dieser charmante, 1980 in Holzriegelbauweise erbaute Bungalow (Vollunterkellerung), umgeben von Natur und wenige Minuten von den städtischen Annehmlichkeiten entfernt.

Wenn der Alltag zu Urlaub wird, sind Sie zu Hause angekommen !!

Das rund 810 m² große uneinsichtige Grundstück bietet viel Sonne und Erholung - mit dem wunderschönen Salzwasserpool genießen Sie Badespaß, wann immer Sie das Bedürfnis haben !!

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und buchen Sie noch heute eine Besichtigung dieser einmaligen Immobilie. Hier können Sie endlich den Traum vom Landleben verwirklichen und gleichzeitig von allen Annehmlichkeiten der Stadt profitieren. Diese Immobilie ist ideal für Paare, kleine Familien oder auch als Wochenendhaus für diejenigen, die dem Stress des Alltags entfliehen möchten. Worauf warten Sie noch? Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause in Würnitz!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m Apotheke <9.000m Klinik <9.000m Kinder < Schulen
Schule <3.500m Kindergarten <3.500m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei <4.500m Sonstige
Bank <4.500m Geldautomat <4.500m Post <500m Polizei
<9.000m Verkehr Bus <500m Autobahnanschluss <7.500m Bahnhof
<3.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 810m²

Wohnfläche: 63m²

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Ofen

Befeuerung: Elektro,

Zimmer: 3

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 429000€

Kontaktinformationen

Vorname: Hannes

Nachname: Galler

Tel.: +43 676 40 65 609

E-Mail: anfrage@friends-immobilien.at