



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 169359

erstellt am : 08.09.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 635000€

Straße:

3012 Wolfsgraben

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Danka Müllner

Tel: +43 699 116 103 46

d.muellner@3fach.at

Grundfläche: 1465m²

**Ihr Traumgrundstück in 3012 Wolfsgraben: 1465 m²
für 635 000? Gestalten Sie neu!**



Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

<3.000m Klinik <3.000m Apotheke <4.500m Krankenhaus

<9.000m Kinder < Schulen Schule <4.000m Kindergarten

<2.000m Universität <9.500m Nahversorgung Supermarkt <2.500m Bäckerei

<4.500m Einkaufszentrum <7.500m Sonstige Bank <1.500m Geldautomat

<1.500m Post <3.500m Polizei <5.500m Verkehr Bus <500m Straßenbahn

<9.500m U-Bahn <9.500m Bahnhof <3.000m Autobahnanschluss

<6.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1465m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 635000€

Kontaktinformationen

Vorname: Danka

Nachname: Müllner

Tel.: +43 699 116 103 46

E-Mail: d.muellner@3fach.at