



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160085

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 432000€

Straße: Schwarzau im Schwarzaual

8421 Wolfsberg im Schwarzaual

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 213m<sup>2</sup>

Grundfläche: 4078m<sup>2</sup>

### **Landwirtschaftl. Anwesen mit diversen Gebäuden**



Das Wohnhaus ist unterkellert und verfügt über ein ausgebautes Dachgeschoss. Es wurde im Jahr 1965 erbaut und zwischenzeitlich bis 1991 mehrfach umgebaut. Zusätzlich gibt es auf dem Grundstück ein Stallgebäude, eine Maschinen- und Gerätehalle sowie eine Garage.

Schätzwert: 432.000 EUR

Geringstes Gebot: 319.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 4078m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 213m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 432000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)