Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 57254

erstellt am : 24.04.2024

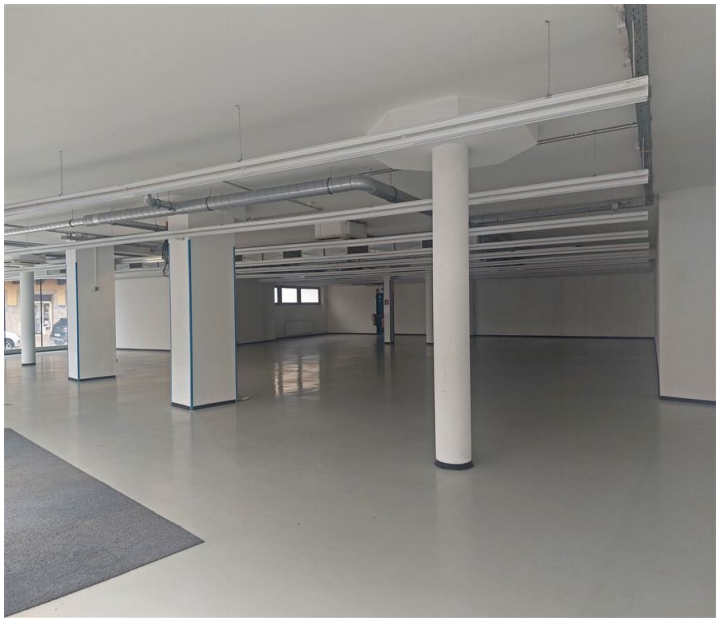
Objekttyp: 33
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:8944€
Straße:
6300 Wörgl
Tirol Österreich

Nutzfläche: 520m²

Kontaktinformationen:

Klaudio Zefi
Tel: +43 699 16 18 75 75
klaudio@zefi.at

Top Gewerbefläche in best-frequentierter Lage in Wörgl zu mieten



Top Gewerbefläche in best-frequentierter Lage von Wörgl zu mieten

Diese hier zur Vermietung stehende Gewerbefläche befindet sich mitten in Wörgl, in der Bahnhofstrasse und umfasst 520 qm. Die Fläche kann barrierefrei erreicht werden und bietet eine große Fensterfront zur optimalen Präsentation Ihres Verkaufsraumes und Ihrer Produkte. Im hinteren Bereich befindet sich ein Aufenthaltsraum für Ihre Mitarbeiter, sowie ein Bad mit WC.

Da die Bahnhofstrasse ein sehr beliebter und belebter Ort ist, ist eine hohe Frequenz an Laufkundschaft garantiert. Das City Center (http://www.citycenter-woergl.at) mit öffentlicher

Parkgarage mit über 300 Parkplätzen (1 Stunde gratis parken) befindet sich gegenüber. Für ausreichend Parkplätze für Ihre Kunden ist daher bestens gesorgt.

Eine Laderampe, Lager und solide Haustechnik runden das Gewerbeangebot ab.

Der Bahnhof Wörgl, das Ärztezentrum, sowie das City Center sind nur ca. 2 Gehminuten entfernt. Ebenso befinden sich die diverse Ausbildungsstätten in der näheren Umgebung.Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <500mKinder & SchulenSchule <1.000mKindergarten <500mHöhere Schule <10.000mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <1.000mPolizei <500mVerkehrBus <500mAutobahnanschluss <1.000mBahnhof <500mFlughafen <10.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Fern,Zentral

Nutzfläche: 520m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 8944€

Nebenkosten: 1144€

Kontaktinformationen

Vorname: Klaudio

Nachname: Zefi

Tel:: +43 699 16 18 75 75

E-Mail: klaudio@zefi.at