



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160237

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 380000€

Straße: Haasstraße

8410 Wildon

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 264m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 55m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1419m<sup>2</sup>

### +++ Einfamilienhaus mit Grillplatz und Garage +++



Einfamilienhaus, 1-geschossig, teilunterkellert, ausgeb. DG, 264/55 m<sup>2</sup> Wfl/Nfl, mit überdachtem Grillplatz, Garage (Abstellraum, Teilbereich f. als Tierunterstand), Bj. unbekannt, Zu-/Ausbau 1980, Wintergarten 2001 - Raumaufteilung: KG: Kellerraum/ Zubau: Heizraum, Kellerraum, 54,60 m<sup>2</sup>; EG: Vorflur, Diele, Dusche/WC, Bad/WC, Büro, Abstellraum, Küche, 2 Zimmer, Vorraum, Stube, Wohnzimmer, Wintergarten, 151,90 m<sup>2</sup>; DG: Vorraum, 4 Zimmer, Bad, WC, Abstellraum, 112,14 m<sup>2</sup>, Balkon

Verkehrswert: 380.000 EUR

Die Immobilie ist ein Objekt eines Insolvenzverwalters, der vom Konkursgericht zur Vermögensverwaltung und Abwicklung im Konkursverfahren eingesetzt wurde. Ihm obliegt die praktische Durchführung des Konkursverfahrens und somit die freie Vermarktung (nicht Versteigerung) der Immobilie.

Der unter dem Kaufpreis angegebene Wert, ist lediglich der von einem Sachverständigen festgelegte Wert der Immobilie und kein konkreter Kaufpreis.

Weitere Objekte von Insolvenzverwaltern sowie ca. 300 Versteigerungsobjekte finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden IMMOBILIENKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1419m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 264m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 55m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

## Preisinformationen

Kaufpreis: 380000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)