

Inserat ID: 126238

erstellt am : 04.02.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Miete

Gesamtkosten: 60€

Straße:

3250 Wieselburg

Niederösterreich Österreich

Nutzfläche: 120m²

Kontaktinformationen:

Martin Öllinger

Tel: +43 676 541 84 21

m.oellinger@immostviertel.at

KLEINGARTENGRUNDSTÜCK in Wieselburg / Petzenkirchen zu mieten!



- * Hobbygärtner - Freizeitgrundstück für Sonnenhungrige zum chillen grillen und entspannen im eigenen Kleingarten
- * Kleingartenflächen von ca. 120 m² bis ca. 190 m² - jetzt auch noch kombinierbar für schnellentschlossene
- * gesamt sind 30 Parzellen verfügbar - davon wurden bereits einige vergeben
- * jedes Grundstück hat einen eigenen Stromanschluss mit Subzähler - Betriebskosten nach

Verbrauch durch den Mieter zu bezahlen

* einmalige Bereitstellungsgebühr von ? 1000.- der Betrag kann auch monatlich zu ? 20.- auf 5 Jahre (60 Monate) bezahlt werden!

* Kautions 3 Monatsmieten

* jeder Mieter hat die Möglichkeit ein Gartenhaus mit max. 10 m² und 3 m Höhe zu errichten

* zusätzlich könnte ein Glas-Gewächshaus mit max. 10 m² errichtet werden

* Miete pro m² ? 60 Cent (bei 120 m² ? 72.- pro Monat)

* eine mögliche Einfriedung kann sich jeder Mieter selbst gestalten

* Wasser vom Brunnen welcher zentral platziert ist mit gratis Entnahmestelle von 1. April - 1. November

* Mietdauer: 10 Jahre

* Besichtigung nach Vereinbarung

* Ab sofort verfügbar!

* der Sommer -die Gartensaison kann somit losgehen!!!

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit Arzt <500m Apotheke <500m Klinik
<8.000m Kinder & Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität
<1.500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum
<500m Sonstige Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei
<500m Verkehr Bus <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss
<1.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 120m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 60€

Kaution: 216€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Öllinger

Tel.: +43 676 541 84 21

E-Mail: m.oellinger@immostviertel.at