



Inserat ID: 57346

erstellt am : 25.04.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:60€

Straße:

3250 Wieselburg

Niederösterreich Österreich

Nutzfläche: 120m²

Kontaktinformationen:

Martin Öllinger

Tel: +43 676 541 84 21

m.oellinger@immostviertel.at

KLEINGARTENGRUNDSTÜCK in Wieselburg / Petzenkirchen zu mieten!



* Hobbygärtner - Freizeitgrundstück für Sonnenhungrige zum chillen grillen und entspannen im eigenen Kleingarten

* Kleingartenflächen von ca. 120 m² bis ca. 190 m² - jetzt auch noch kombinierbar für schnellentschlossene

* gesamt sind 30 Parzellen verfügbar - davon wurden bereits einige vergeben

* jedes Grundstück hat einen eigenen Stromanschluss mit Subzähler - Betriebskosten nach

Verbrauch durch den Mieter zu bezahlen

- * einmalige Bereitstellungsgebühr von ? 1000.- der Betrag kann auch monatlich zu ? 20.- auf 5 Jahre (60 Monate) bezahlt werden!
- * Kautio n 3 Monatsmieten
- * jeder Mieter hat die Möglichkeit ein Gartenhaus mit max. 10 m² und 3 m Höhe zu errichten
- * zusätzlich könnte ein Glas-Gewächshaus mit max. 10 m² errichtet werden
- * Miete pro m² ? 60 Cent (bei 120 m² ? 72.- pro Monat)
- * eine mögliche Einfriedung kann sich jeder Mieter selbst gestalten
- * Wasser vom Brunnen welcher zentral platziert ist mit gratis Entnahmestelle von 1. April - 1. November
- * Mietdauer: 10 Jahre
- * Besichtigung nach Vereinbarung
- * Ab sofort verfügbar!
- * der Sommer -die Gartensaison kann somit losgehen!!!

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit Arzt <500m Apotheke <500m Klinik
<8.000m Kinder < Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität
<1.500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum
<500m Sonstige Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei
<500m Verkehr Bus <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss
<1.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 120m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 60€

Kaution: 216€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Öllinger

Tel.: +43 676 541 84 21

E-Mail: m.oellinger@immostviertel.at