

Inserat ID: 3050

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:683.2€

Straße: Oberer Markt

8551 Wies

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Michael Hauser

Tel: +43 664 5312214

wohnen@afb-immobilien.at

Wohnfläche: 68.93m²

Zentral gelegene 2 Zimmer Genossenschaftswohnung in Wies mit kleiner Terrasse



Diese sehr gut aufgeteilte 2 Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines Mehrparteienhauses mitten im Ortskern von Wies.

Es handelt sich um eine geförderte Genossenschaftswohnung welche unbefristet vermietet wird.

Raumaufteilung:

Vorraum

Wohn-Essraum mit Küchenanschlüsse (die Wohnung wird OHNE Kücheneinrichtung vermietet)
Schlafzimmer
Bad mit Dusche und WC
Terrasse

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

Einmaliger Mitgliedsbeitrag der Genossenschaft: ? 100,-.

Besichtigungen sind jederzeit möglich!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <25m
Apotheke <1.050m
Kinder & Schulen
Schule <150m
Kindergarten <3.350m
Nahversorgung
Supermarkt <1.100m
Bäckerei <25m
Sonstige
Geldautomat <75m
Bank <75m
Post <375m
Polizei <325m
Verkehr
Bus <175m
Bahnhof <250m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 68.93m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

hwbwert: 81m²

hwbklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 683.2€

Kaution: 2254.56€

Kontaktinformationen

Vorname: Michael

Nachname: Hauser

Tel.: +43 664 5312214

E-Mail: wohnen@afb-immobilien.at