



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 218758

erstellt am : 22.04.2026

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:5363.87€

Straße:

1030 Wien, Landstraße

Wien Österreich

Nutzfläche: 283.52m²

Kontaktinformationen:

Viola Wasmuth

Tel: +43 670 4039361

wasmuth@lifestyle-properties.at

Modernes 5-Zimmer Büro in Toplage! Nähe Schwarzenbergplatz



Zur Vermietung gelangt ein modernes 5-Zimmer Büro im 3. Wiener Gemeindebezirk.

Das Büro befindet sich im 5. Liftstock eines im Jahre 1970 erbauten Gebäudes, welches 2010 komplett umgebaut wurde. Es überzeugt mit einer unglaublichen Nutzfläche von ca. 284 m², welche sich auf 5 großzügige Büroräume, sowie auf eine praktische Teeküche, Abstellräume und Sanitäreinrichtungen aufteilt. Beheizt und gekühlt wird mittels Gebläsekonvektoren. Eine Tiefgarage sorgt für sorgenfreies Parken mit Ihrem PKW.

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 283.52m²

Befuerung: Fern,

Zimmer: 5

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 5363.87€

Nebenkosten: 629.41€

Kontaktinformationen

Vorname: Viola

Nachname: Wasmuth

Tel.: +43 670 4039361

E-Mail: wasmuth@lifestyle-properties.at