

Inserat ID: 141021

erstellt am : 01.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

1010 Wien, Innere Stadt

Wien Österreich

Wohnfläche: 355m<sup>2</sup>

**Kontaktinformationen:**

Ursula Seiwald

Tel: +436645725475

ursula.seiwald@schantl-ith.at

**???????WOHNEN WIE EIN KAISER - Exklusives Penthouse mit Pool im Herzen Wiens - Luxus und Eleganz auf höchstem Niveau!**

**Sie wollen Ihre Immobilie VERKAUFEN?**  
Wir machen das für Sie!  
Unsere Leistungen im Überblick:

- 3D Grundrisse
- 35 Plattformen
- Social Media
- Home Staging
- Wohnungs- und Häuservideos
- Infrastrukturbericht
- Top Fotos
- Qualitätssiegel

**OFFICE WIEN**  
Schantl ITH  
Immobilienrehand GmbH  
Passauer Platz 6, 1010 Wien  
T +43 664 307 00 09  
M office@schantl-ith.at

**OFFICE GRAZ**  
Schantl ITH  
Immobilienrehand GmbH  
Messendorferstraße 71a, 8041 Graz  
T +43 664 541 10 47  
M office@schantl-ith.at

FOLGEN SIE UNS AUF [f](#) [i](#) [in](#) [www.schantl-ith.at](#)

**Ihre Träume - unser Fokus!**  
**Vertrauen, das sich lohnt!**  
Fragen Sie uns nach Ihrem maßgeschneiderten Konzept für Immobilien, Finanzierungen, Versicherungen und Vermögensaufbau.

**Ganzheitliche Lösungen für Ihre sichere Zukunft.**

VERMÖGENSAUFBAU Smart investieren, Zukunft gestalten.	VERSICHERUNGEN Schützen Sie, was Ihnen wichtig ist.	FINANZIERUNG Ihre Pläne, unsere Lösungen.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Immobilien inkl. Immobilienbewertung</li> <li>• Immobilienbeteiligungen</li> <li>• Vorsorgewohnung</li> <li>• Investmentfonds</li> <li>• Bauherrenmodelle</li> <li>• Unternehmensbeteiligungen</li> <li>• Edelmetalle</li> <li>• Technische Metalle uvm.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kreditversicherungen</li> <li>• Eigenheim &amp; Haushalt</li> <li>• Betriebsunterbrechung</li> <li>• Kranken- / Gesundheitsvers.</li> <li>• Unfallversicherungen</li> <li>• Sachversicherungen inkl. KFZ</li> <li>• Pensionsvorsorge inkl. Lebensversicherungen</li> <li>• Berufsunfähigkeitsvers. uvm.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Förderungsberatung</li> <li>• Klassische Finanzierungen</li> <li>• Kombinierte Kreditangebote (min. Geldwert - max. Sachwert)</li> <li>• Leasing - KFZ- &amp; Mobilien (Geräte, Einrichtungen, etc.)</li> <li>• Immobilienleasing</li> <li>• Privatfinanzierungen</li> <li>• Umschuldungen uvm.</li> </ul>

**OFFICE WIEN:** Passauer Platz 6, 1010 Wien, T: +43 664 307 00 09, E: office@schantl-ith.at  
**OFFICE GRAZ:** Messendorferstr. 71a, 8041 Graz, T: +43 664 541 10 47, E: office@schantl-ith.at

**WOHNEN WIE EIN KAISER - Exklusives Penthouse mit Pool im Herzen Wiens - Luxus und Eleganz auf höchstem Niveau!**

Alle Informationen zu diesem außergewöhnlichen Objekt erhalten Sie, wenn Sie, den AGBs zuzustimmen.

Das ORIGINAL- Expose´ enthält auch einen 3D-Rundgang!

Worauf noch warten?

Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung mit mir!

[www.schantl-ith.at](http://www.schantl-ith.at) in Kooperation mit [sfi-invest.com](http://sfi-invest.com)

Die Angaben über das angebotene Objekt erfolgen mit der Sorgfalt eines ordentlichen Immobilienmaklers, für die Richtigkeit solcher Angaben, die auf Informationen der über das Objekt Verfügungsberechtigten beruhen, wird keine Gewähr geleistet! Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 355m<sup>2</sup>

Zimmer: 6

## Kontaktinformationen

Vorname: Ursula

Nachname: Seiwald

Tel.: +436645725475

E-Mail: [ursula.seiwald@schantl-ith.at](mailto:ursula.seiwald@schantl-ith.at)