

Inserat ID: 56190

erstellt am : 20.04.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 380000€

Straße: Waldschulgasse

2700 Wiener Neustadt

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Aldin Dacic

Tel: +43 664 10 20 156

a.dacic@hada-real.eu

Grundfläche: 2000m²

Bauland Industriegebiet | Wr. Neustadt



Bauland Industriegebiet

Laut Vermessungsbescheid 2.000m² Grundstücksfläche als Bauland Industriegebiet gewidmet.

Zum sofortigen Kauf bereit.

Wichtige Links:

<https://www.wiener-neustadt.at/de/service/roplegenden>

<https://www.wiener-neustadt.at/de/service/flaechenwidmung-bebauungsplan-geodate>

Info:

Es liegt in Ihrem eigenen Interesse sich selbst um die genauen Bebauungsbestimmungen und Möglichkeiten der Bebauung, sowie mögliche Bausperren zu kümmern. Spätere Reklamationen sind nicht möglich.

Kontakt und Besichtigung:

Um schnellstmöglich einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, füllen Sie bitte das Kontaktformular aus und bestätigen Sie die angegebene E-Mail-Adresse.

Bei Fragen können Sie jederzeit Herr Aldin Dacic unter 00436641020156 telefonisch oder unter a.dacic@hada-rela.eu erreichen.

Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass wir nur Anfragen mit Vor- und Nachname und Telefonnummer entgegennehmen können. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer/Mieter und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr. Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir möchten darauf hinweisen, dass wir als Doppelmakler tätig sind und ein wirtschaftliches und familiäres Nahverhältnis zum Abgeber besteht. Es kann sein, dass manche Bilder AI modifiziert wurden. Machen Sie sich am Besten selbst ein Bild von der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

<750m Apotheke <1.500m Klinik <7.750m Krankenhaus <2.750m Kinder

< Schulen Schule <1.750m Kindergarten <2.250m Höhere Schule

<2.250m Universität <5.000m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei

<1.750m Einkaufszentrum <2.750m Sonstige Bank <1.500m Geldautomat

<2.000m Polizei <1.000m Post <2.000m Verkehr Bus

<250m Autobahnanschluss <1.250m Bahnhof <2.000m Flughafen

<4.250m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 2000m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 380000€

Kontaktinformationen

Vorname: Aldin

Nachname: Dacic

Tel.: +43 664 10 20 156

E-Mail: a.dacic@hada-real.eu