



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 37222

erstellt am : 24.01.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 276500€

Straße: Wieden

8643 Kindberg

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 145m²

Nutzfläche: 99m²

Grundfläche: 570m²

Einfamilienhaus mit Doppelgarage + guter Bauzustand +



Einfamilienhaus in Hanglage mit einem Geschoss, Keller und ausgebautem Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt 95 m² und es gibt eine Wirtschaftshütte sowie ein zweigeschossiges Wirtschaftsgebäude mit insgesamt 50/69 m² Wohn- und Nutzfläche. Das Gebäude wurde im Jahr 1966 erbaut, die Wirtschaftshütte im Jahr 1967 und das Wirtschaftsgebäude im Jahr 1982.

Das Einfamilienhaus besteht aus folgenden Bereichen: Im Keller befinden sich ein Flur, zwei

Kellerräume, ein Holzlager und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Zimmer, ein Bad und ein WC mit insgesamt 53,08 m². Das Dachgeschoss umfasst einen Vorraum, drei Zimmer und einen Abstellraum mit Dusche, ebenfalls 53,08 m².

Das Wirtschaftsgebäude besteht aus einer Doppelgarage, einem Wirtschaftsraum, einem Keller, einem Schweinestall auf der Ebene des Erdgeschosses mit 69,42 m² sowie einem Windfang, einem Vorraum, einem Bad/WC, einer Wohnküche und einem Schlafzimmer auf der oberen Etage mit insgesamt 49,81 m². Es gibt außerdem eine Tenne.

Schätzwert: 276.500 EUR

Geringstes Gebot: 138.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 570m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 145m²

Nutzfläche: 99m²

Zimmer: 7

Preisinformationen

Kaufpreis: 276500€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at