

Inserat ID: 188875

erstellt am : 30.11.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:599€

Straße: Gießaufgasse

1050 Wien

Wien Österreich

## Kontaktinformationen:

Yanni Yanni

Tel: +43 6767609109

yanniwang2013@outlook.com

## WG-Zimmer zum Vermieten 599 Euro pro Monat!

## WG-Studenten- und Singlewohnheim



Transparent fees, convenient transport, clean environment.

Zimmer 1/2/3

Only 599 ? for a single room, including energy cost (heating, water, electricity, internet)

Newly renovated with new furniture

Very good public transportation connection, Subway line 6 and 4

Close to Naschmarkt

Good infrastructure with all living facilities nearby

Viewing by appointment, limited availability, first come, first served.

Please be noted, there will be administration fee 50Euro(excl.VAT) for registration work of the flat.

?If interested, please write to us at office@chimmo.at, we will contact you within 48 hours.

## Deutsche Beschreibung

Transparente Gebühren,

599 ? / Einzelzimmer. (warm, einschließlich Heizung, Wasser, Strom, Internet)

neu renoviert mit neuen Möbeln

Sehr gut Öffi-Verbindung: U-Bahn-Linien 6 und 4

in der Nähe zu Naschmarkt

Gute Infrastruktur mit Supermarkten

Besichtigung nach Vereinbarung, Verfügbarkeit begrenzt, wer zuerst kommt, mahlt zuerst

Bei Interesse schreiben Sie uns bitte an office@chimmo.at, wir melden uns innerhalb 48 Stunden bei Ihnen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernung: Gesundheit: Arzt &lt; 150m Apotheke &lt; 375m Klinik &lt; 425m Krankenhaus &lt; 825m Kinder & Schulen Schule &lt; 200m Kindergarten &lt; 250m Universität &lt; 925m Höhere Schule &lt; 825m Nahversorgung: Supermarkt &lt; 125m Bäckerei &lt; 150m Einkaufszentrum &lt; 1.275m Sonstige: Geldautomat &lt; 175m Bank &lt; 275m Post &lt; 275m Polizei &lt; 675m Verkehr: Bus &lt; 150m U-Bahn &lt; 425m Straßenbahn &lt; 175m Bahnhof &lt; 475m Autobahnanschluss &lt; 3.525m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 599€

## Kontaktinformationen

Vorname: Yanni

Nachname: Yanni

Tel:: +43 6767609109

E-Mail: yanniwang2013@outlook.com