



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213088

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 755000€

Straße: Großbauerstraße

1210 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 103m²

Nutzfläche: 50m²

Grundfläche: 721m²

Attraktives Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss und schönem Garten



Ein Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, einem Keller und einem ausgebauten Dachgeschoss, das eine Wohnfläche von 103 m² bietet. Das Gebäude verfügt über einen Garten und wurde im Jahr 1937 erbaut. In den 1970er Jahren wurden Umbauten durchgeführt. Die Raumaufteilung umfasst im Keller: einen Vorraum, 4 Kellerräume, eine Dusche/WC auf insgesamt 50 m². Im Erdgeschoss befinden sich ein Windfang, ein Vorraum, eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Zimmer auf 63 m². Das Dachgeschoss verfügt über einen Vorraum, eine Dusche/WC, 2 Zimmer,

einen Abstellraum und eine Terrasse auf 40 m².

Schätzwert: 755.000 EUR

Geringstes Gebot: 600.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 721m²

Wohnfläche: 103m²

Nutzfläche: 50m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 755000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at