



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 218485

erstellt am : 22.04.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 24990€

Straße: Remystraße

1100 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Oliver Badura

Tel: 0664 355 92 92

badura@badura-immobilien.at

Tiefgaragenplatz nahe U-Bahn Oberlaa ? Sicher & bequem parken!



In der Remystraße in Oberlaa, nur wenige Gehminuten von der U-Bahn entfernt, befindet sich aktuell ein freier Tiefgaragenplatz - Ihr Fahrzeug in trockener und sicherer Umgebung!

Die Wohnhausanlage welche aus nur 9 Einheiten besteht, stammt aus dem Jahr 2019. Die Garage ist mit einem elektrischen Tor ausgestattet und kann mittels Funk geöffnet werden. Es befindet sich ausreichend Platz zum rangieren.

Größe: 2,60m x 5,00m

Alleinbeauftragt! Für weitere Auskünfte und Besichtigungstermine stehe ich Ihnen gerne zur

Verfügung!

Unser Immobilienangebot finden Sie unter: <http://www.badura-immobilien.at>

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer sowie in Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie Umsetzungsgesetz) können Termine sehr gerne nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) vereinbart werden. Dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Herzlichen Dank für Ihr Verständnis! Wir freuen uns Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.250m
Apotheke <250m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <4.500m
Kinder <Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <250m
Universität <2.000m
Höhere Schule <5.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <1.500m
Sonstige
Geldautomat <1.500m
Bank <1.000m
Post <1.250m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <2.750m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

hwbwert: 32.9m²

hwbklassse: Bm²

fgeewert: 0.73m²

fgeeklasse: Am²

Preisinformationen

Kaufpreis: 24990€

Nebenkosten: 13.2€

Kontaktinformationen

Vorname: Oliver

Nachname: Badura

Tel.: 0664 355 92 92

E-Mail: badura@badura-immobilien.at