



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149894

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 333000€

Straße: Wagramer Straße

1220 Wien

Österreich

## Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 59m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 9m<sup>2</sup>

Grundfläche: 6252m<sup>2</sup>

## 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia



Die Wohnung mit der Nummer 2608 befindet sich im 26. Stockwerk und hat eine Wohnfläche von 59,48 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Vorraum, einem Badezimmer, einem WC, einem Zimmer, einer Wohnküche und einer Loggia (6,99 m<sup>2</sup>). Zusätzlich gehört ein Kellerabteil (2,46 m<sup>2</sup>) zur Wohnung. Das Gebäude wurde im Jahr 1999 errichtet und zwischen 2020 und 2023 renoviert.

Schätzwert: 333.000 EUR

Geringstes Gebot: 249.750 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 6252m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 59m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 9m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 333000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)