



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 53367

erstellt am : 09.04.2024

Objekttyp: 36

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1840.65€

Straße: Quellenstraße

1100 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Anna Pötz

Tel: +43 664 303 32 34

nicole.gruber@aktuell-imm.at

Nutzfläche: 252m²

Matzleinsdorferplatz! 252 m2 Lagerfläche, vielseitig verwendbar!



Die Lagergröße ist gesamt 252 m2 groß, eine eigene Zufahrt mit Anlieferungsrolltor (Höhe 3,50 m2) ist gegeben. Das Objekt ist vielseitig verwendbar.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage und zeigen Ihnen gerne jederzeit das Objekt.
Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <200m Apotheke <300m Klinik <500m Krankenhaus <675m Kinder &
Schulen Schule <275m Kindergarten <125m Universität <1.200m Höhere Schule
<1.275m Nahversorgung Supermarkt <100m Bäckerei <175m Einkaufszentrum
<1.450m Sonstige Geldautomat <425m Bank <425m Post <550m Polizei
<925m Verkehr Bus <50m U-Bahn <350m Straßenbahn <50m Bahnhof
<325m Autobahnanschluss <2.525m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle:

OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 252m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1840.65€

Nebenkosten: 575.29€

Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Pötz

Tel.: +43 664 303 32 34

E-Mail: nicole.gruber@aktuell-imm.at