



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149820

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 33

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 591000€

Straße: Lambertgasse

1160 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Nutzfläche: 561m²

Grundfläche: 1121m²

Ladenlokal - provisionsfrei -



Verkaufsfläche Nr. 1 und 2 (Wohnungseigentum), verteilt auf Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, insgesamt 528,98 Quadratmeter Nutzfläche. Enthält Balkon (1,53 Quadratmeter), Keller (23,87 Quadratmeter) und Innenhof (6,25 Quadratmeter). Baujahr: 1992. Aufteilung der Räume: Erdgeschoss - Eingangsbereich, Verkaufsraum, Büro und Lagerfläche; 1. Obergeschoss - Eingangsbereiche, Büro, Küche, WC, Flur und Dusche.

Schätzwert: 591.000 EUR

Geringstes Gebot: 295.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1121m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 561m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 591000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at