

Inserat ID: 115658

erstellt am : 10.12.2024

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:90€

Straße:

1170 Wien

Wien Österreich

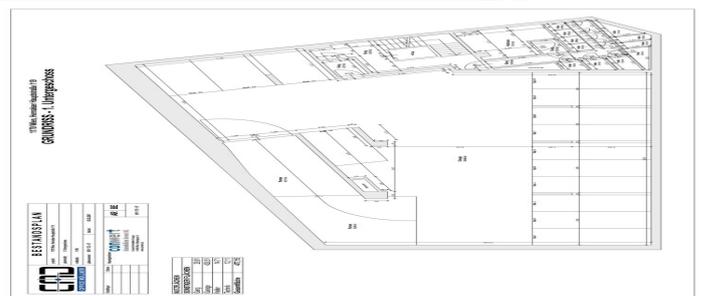
Kontaktinformationen:

Petra Gepp

Tel:

gepp@thurner-realtaeten.at

Garagenstellplätze in der Hernalser Hauptstraße, 1170 Wien zu vermieten!



Garagenstellplätze 1170 Wien, Hernalser Hauptstrasse zu vermieten

Zum Vermietung gelangen mehrere Garagenstellplätze in der Hernalser Hauptstrasse im 17. Wiener Gemeindebezirk

Die Zufahrt zur Tiefgarage befindet sich in einer Seitengasse der Hernalser Hauptstraße.

Eine beliebte Wohngegend, umgeben von verschiedenen Einrichtungen und Geschäften. In unmittelbarer Nähe gibt es eine Arztpraxis, eine Apotheke und eine Klinik, die alle zu Fuß

erreichbar sind. Auch eine Schule und ein Kindergarten befinden sich in der Umgebung.

Größe ca. 13 m² pro Stellplatz

Für weitere Infos:

Kontaktieren Sie gerne Frau Petra Gepp persönlich unter +43 660 20189 47 sowie auch unter gepp@thurner-realitaeten.at. Unser Büro erreichen Sie unter office@thurner-realitaeten.at.

Nebenkosten:

3 Bruttomonatsmieten Kaution
3 Bruttomonatsmieten + 20 % USt. Provision
Vergebührung

Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Abgeber, bedingt durch regelmäßige Geschäftsbeziehungen, wird hingewiesen.

Maklervereinbarung: Wir ersuchen um Verständnis, dass wir bei Anfragen zur Objektadresse, bzw. Besichtigungstermin aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen Unterlagen erst dann zusenden können, wenn Sie vorab bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer schriftlichen Anfrage mit vollständiger Angabe des Namens, Anschrift und Telefonnummer ein E-Mail, in dem Sie diese Punkte bestätigen müssen.

Haftungsausschluss: Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Daten im vorliegenden Angebot sowie die von unserem Büro an Sie weitergegebenen Auskünfte, vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden. Ebenso sind Informationen von Dritten (z.B. behördliche Informationen) eingeholt worden, auch für diese können wir unsererseits keinerlei Haftung für deren uneingeschränkte Richtigkeit übernehmen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.000m
Höhere Schule <1.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

hwbwert: 94.4m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.62m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 90€

Kontaktinformationen

Vorname: Petra

Nachname: Gepp

E-Mail: gepp@thurner-realtaeten.at