



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213050

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 33

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 3347000€

Straße: Simmeringer Hauptstraße

1110 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 753m²

Nutzfläche: 257m²

Grundfläche: 2551m²

3 Geschäftslokale in gutem Bau- und Erhaltungszustand



Baurechtliegenschaft - 3 Geschäftslokale (Nr. 1, 2 + 3) im EG, Nfl: 186 m² / 753 m² / 257 m², Bj. 2000; das Baurecht ist bis zum 30.09.2099 vereinbart

Schätzwert: 3.347.000 EUR

Geringstes Gebot: 1.673.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.
Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 2551m²

Wohnfläche: 753m²

Nutzfläche: 257m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 3347000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at