



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171865

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 313000€

Straße: Bürgerspitalgasse

1060 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 75m²

Nutzfläche: 2m²

Grundfläche: 1189m²

4-Zimmer-Wohnung in gutem Bau- und Erhaltungszustand



Die Wohnung Nummer 2 im Erdgeschoss hat eine Wohnfläche von 75,16 m² und umfasst einen Eingangsbereich, eine Dusche, ein Badezimmer, ein WC und vier Zimmer. Zusätzlich verfügt sie über ein Kellerabteil (1,68 m²). Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1977 und wurde 2018/2019 renoviert, befindet sich daher in einem guten baulichen Zustand.

Schätzwert: 313.000 EUR

Geringstes Gebot: 156.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1189m²

Wohnfläche: 75m²

Nutzfläche: 2m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 313000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at