

Inserat ID: 149842 erstellt am: 09.05.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:250000€ Straße: Schmelzgasse

1020 Wien Österreich

Wohnfläche: 57m<sup>2</sup> Grundfläche: 523m<sup>2</sup>

#### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

# Ihre Chance + Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung + ohne Maklergebühr



Die Wohnung mit der Nummer 9 im ersten Stock besteht aus einem Eingangsbereich, einem separaten WC, einer Dusche, einer Küche und zwei Zimmern. Zusätzlich verfügt sie über ein Kellerabteil. Das Gebäude wurde zwischen 1962 und 1965 errichtet.

Schätzwert: 250.000 EUR

Geringstes Gebot: 125.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Eckdaten

Grundfläche: 523m² Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 57m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

## Preisinformationen

Kaufpreis: 250000€

### Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at