



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 205768

erstellt am : 14.03.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:104.17€

Straße: Antonigasse

1180 Wien

Wien Österreich

Nutzfläche: 13.52m²

Grundfläche: 13.52m²

Kontaktinformationen:

Magdalena Tiatco-Frank

Tel: +43 676 95 524 11

magdalena.tiatco-frank@schantl-ith.at

++ Garagenstellplatz im 18. Bezirk ++ unterer Stapelparkplatz



Die perfekte Lösung für all jene, die Wert auf Komfort und eine ausgezeichnete Lage legen. Diese gepflegte Garage im Erdgeschoss bietet Ihnen nicht nur einen sicheren Platz für Ihr Fahrzeug, sondern auch die Freiheit und Flexibilität, die Sie im urbanen Leben benötigen.

Mit einer großzügigen Fläche von 13,52 m² bietet dieser Stellplatz ausreichend Platz für Ihr Auto und ist damit der ideale Ort, um Ihr Fahrzeug vor den Elementen und der städtischen Hektik zu schützen. Die Miete von nur 125,00 € macht diesen Stellplatz zu einer attraktiven und kosteneffizienten Lösung für alle, die in der pulsierenden Stadt wohnen oder arbeiten. Die Lage könnte nicht besser sein. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine ausgezeichnete

Verkehrsanbindung, die Ihnen den Alltag erheblich erleichtert. Ob Sie mit dem Bus, der U-Bahn, der Straßenbahn oder dem Zug unterwegs sind ? Sie sind stets gut angebunden und erreichen Ihr Ziel schnell und bequem. Diese Anbindung ist besonders vorteilhaft, wenn Sie häufig reisen oder einfach nur die Wiener Innenstadt erkunden möchten.

Doch nicht nur die Verkehrsanbindung spricht für diesen Stellplatz. Die Umgebung bietet eine Fülle von Annehmlichkeiten, die das Leben in Wien angenehm machen. Ärzte, Apotheken, Kliniken und Krankenhäuser befinden sich in der Nähe und garantieren Ihnen im Bedarfsfall eine unkomplizierte medizinische Versorgung. Familien mit Kindern finden in der Umgebung Schulen, Kindergärten, sowie eine Universität und eine höhere Schule, die für eine umfassende Ausbildung sorgen.

Diese Immobilie ist nicht nur ein Stellplatz, sondern ein strategisch gelegener Ort, der Ihnen den Alltag erleichtert und gleichzeitig für eine hohe Lebensqualität sorgt. Nutzen Sie die Gelegenheit, Teil dieser lebendigen Nachbarschaft zu werden und sichern Sie sich diesen Stellplatz in 1180 Wien ? eine Entscheidung, die sich auszahlen wird. Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 13.52m²

Nutzungsart: Sonstige

Nutzfläche: 13.52m²

hwbwert: 103.9m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 1.83m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 104.17€

Nebenkosten: 39.17€

Kontaktinformationen

Vorname: Magdalena

Nachname: Tiatco-Frank

Tel.: +43 676 95 524 11

E-Mail: magdalena.tiatco-frank@schantl-ith.at