



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 2176

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 339000€

Straße:

1140 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Jürgen Heinzl

Tel: +43 676 55 400 88

juergen.heinzl@kmw-immobilien.at

Wohnfläche: 56.54m²

Kernsanierte Eigentumswohnung am Gruschaplatz



Die kernsanierte Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoß, verfügt über eine Wohnfläche von rund 56m² und verteilt sich auf Vorraum, Abstellraum, separates WC, Bad mit Dusche, möblierte Wohnküche, ein Schlafzimmer sowie ein Kabinett.

Die Wohnung wurde hochwertig saniert und bietet folgende Ausstattung:

- Beheizung über eine moderne Luftwärmepumpe
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Fenster mit 3-Scheiben-Isolierverglasung von Josko
- Klebeparkett Fischgrät geölt in den Wohnräumen
- Großformatfliesen (Keramik oder Feinsteinzeug)
- Hochwertige Altwiener Türen

Infrastruktur: Strassenbahn 50 Meter, U-Bahn 600 Meter, ausreichend Parkplätze in der Umgebung
Ich freue mich auf Ihre Anfrage!Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 56.54m²

Zimmer: 2.5

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 339000€

Kontaktinformationen

Vorname: Jürgen

Nachname: Heinzl

Tel.: +43 676 55 400 88

E-Mail: juergen.heinzl@kmw-immobilien.at