

Inserat ID: 47482 erstellt am: 12.03.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:315500€ Straße: Dresdner Straße

1200 Wien Österreich

Wohnfläche: 88m² Nutzfläche: 9m²

Grundfläche: 2103m<sup>2</sup>

#### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

## 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia





Wohnung Nummer 9 im ersten Stock, mit einer Wohnfläche von 88,27 m². Es besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche, einem Gäste-WC, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einem Zwischenflur, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einem Balkon (4,74 m²). Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 2,24 m².

Schätzwert: 315,500 EUR

Geringstes Gebot: 157.750 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Eckdaten

Grundfläche: 2103m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 88m<sup>2</sup> Nutzfläche: 9m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

### Preisinformationen

Kaufpreis: 315500€

### Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at