



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 159134

erstellt am : 28.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 550000€

Straße: Thaliastraße

1160 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Romeo Graf

Tel:

graf@simplicity-immobilien.at

Wohnfläche: 83m²

Schlüsselfertige 3-Zimmer Dachgeschosswohnung ? Erstbezug mit Terrasse und viel Licht!



Um alle Bilder zu dieser Immobilie sehen zu können, fordern Sie bitte per Anfrage unser umfangreiches Exposé an. Bitte senden Sie Ihre Anfrage mit vollständigen Kontaktdaten! Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 83m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Zimmer: 3

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 550000€

Nebenkosten: 211.56€

Kontaktinformationen

Vorname: Romeo

Nachname: Graf

E-Mail: graf@simplicity-immobilien.at