

Inserat ID: 171778 erstellt am: 09.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:270900€ Straße: Sandleitengasse

1160 Wien Österreich

Wohnfläche: 66m<sup>2</sup> Nutzfläche: 5m<sup>2</sup>

Grundfläche: 16121m²

#### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

### 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon



Die Wohnung Nummer 2 im Erdgeschoss (Hochparterre) hat eine Wohnfläche von 66,41 Quadratmetern und besteht aus einem Eingangsbereich, einer Toilette, einer Garderobe, einer Dusche, einer Küche, einem kleinen Zimmer, zwei Schlafzimmern und einem Balkon (5,28 Quadratmeter). Zusätzlich gehört ein Kellerabteil zur Wohnung. Das Gebäude wurde im Jahr 1962 erbaut.

Schätzwert: 270.900 EUR

Geringstes Gebot: 270.900 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Eckdaten

Grundfläche: 16121m² Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 66m² Nutzfläche: 5m²

Zimmer: 3

# Preisinformationen

Kaufpreis: 270900€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at