

Inserat ID: 5463

erstellt am : 05.09.2023

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Miete

Gesamtkosten: 90.91€

Straße:

1180 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

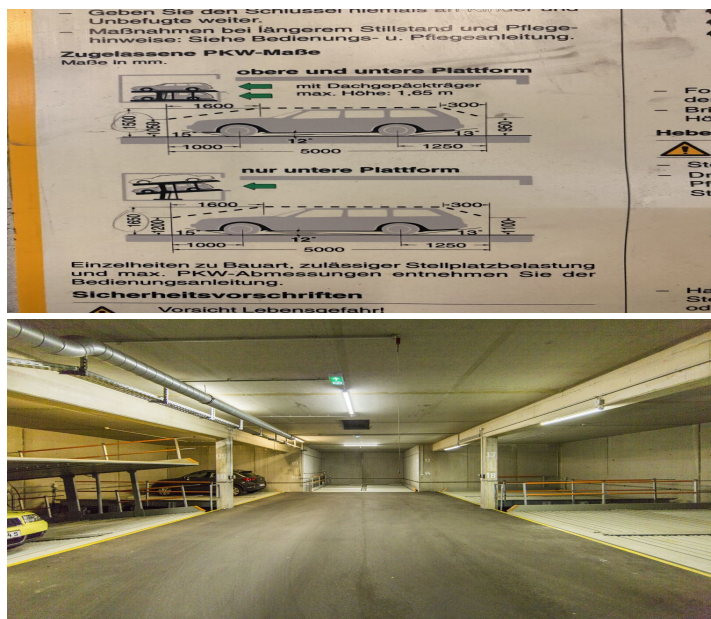
Philipp Philipp

Tel:

schneider@thurner-realitaeten.at

Nutzfläche: 13.78m²

GARAGENSTELLPLÄTZE in 1180 Wien Nähe WÄHRINGER STRASSE!



Zur Vermietung gelangen Duplex Garagenstellplätze in der Eduardgasse 1 in 1180 Wien!

Die Stellplätze befinden sich in einer zentralen Wohnlage des 18. Wiener Gemeindebezirkes und sind über die Hauseinfahrt zugänglich.

Da es sich um Duplex Stellplätze handelt sind folgende Maße möglich:

Unterer Stellplatz: 5 Meter lang / 1,5 Meter hoch

Oberer Stellplatz: 5 Meter lang / 1,65 Meter hoch

Zur Vermietung gelangen 19 Stellplätze!

Für eine unverbindliche Besichtigung:

Wir freuen uns Ihnen die Liegenschaft jederzeit persönlich vorzustellen zu dürfen.

Kontaktieren Sie gerne Herrn Ing. Philipp Schneider persönlich unter +43 660 222 98 25 sowie auch unter schneider@thurner-realitaeten.at. Unser Büro erreichen Sie unter office@thurner-realitaeten.at.

???????????????

Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Abgeber, bedingt durch regelmäßige Geschäftsbeziehungen, wird hingewiesen.

Nebenkosten:

3 Bruttomonatsmieten Kaution

Maklervereinbarung: Wir ersuchen um Verständnis, dass wir bei Anfragen zur Objektadresse, bzw. Besichtigungstermin aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen Unterlagen erst dann zusenden können, wenn Sie vorab bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer schriftlichen Anfrage mit vollständiger Angabe des Namens, Anschrift und Telefonnummer ein E-Mail, in dem Sie diese Punkte bestätigen müssen.

Haftungsausschluss: Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Daten im vorliegenden Angebot sowie die von unserem Büro an Sie weitergegebenen Auskünfte, vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden. Ebenso sind Informationen von Dritten (z.B. behördliche Informationen) eingeholt worden, auch für diese können wir unsererseits keinerlei Haftung für deren uneingeschränkte Richtigkeit übernehmen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.000m Kinder <500m Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.000m Höhere Schule <1.000m Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss

<3.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

Nutzfläche: 13.78m²

hwbwert: 53.8m²

hwbklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 90.91€

Nebenkosten: 9.2€

Kontaktinformationen

Vorname: Philipp

Nachname: Philipp

E-Mail: schneider@thurner-realtaeen.at