



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213100

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 623000€

Straße: Schulzgasse

1210 Wien

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 230m<sup>2</sup>

Grundfläche: 544m<sup>2</sup>

## **Zinshaus mit 4 Wohneinheiten und ca. 230 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche**



Mehrfamilienhaus bestehend aus 4 Wohnungen, voll unterkellert, mit einer Wohnfläche von 32-74 m<sup>2</sup> pro Wohnung und insgesamt 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das Gebäude wurde um 1900 erbaut.

Schätzwert: 623.000 EUR

Geringstes Gebot: 311.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 544m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 230m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 1

## Preisinformationen

Kaufpreis: 623000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)