



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 53366

erstellt am : 09.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1345.45€

Straße: Westbahnstraße

1070 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Anna Pötz

Tel: +43 664 303 32 34

nicole.gruber@aktuell-imm.at

Wohnfläche: 88.5m²

Toplage! 3 Zimmer, 88m², Sofortbezug!



In einem wunderschönen Stilhaus kommt diese 3 Zimmer-Altbauwohnung zur Vermietung. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock (Lift ist vorhanden, allerdings nur im Halbstock, einige Stufen). 2 schöne große Zimmer mit schönen Parkettböden, 1 Kabinett (nur über die Küche begehbar, eventuell als Esszimmer, oder Arbeitszimmer gut nutzbar), extra Küche (möbliert), Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss, extra WC, Vorraum.

Gerne zeigen wir Ihnen jederzeit diese nette Wohnung und freuen uns auf Ihre Anfrage.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / EntfernungsgesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 88.5m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

Befeuernng: Gas,

hwbwert: 140m²

hwbklassse: Em²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1345.45€

Nebenkosten: 191.77€

Kontaktinformationen

Vorname: Anna

Nachname: Pötz

Tel.: +43 664 303 32 34

E-Mail: nicole.gruber@aktuell-imm.at