



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233100

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 130000€

Straße: Theresiengasse

1180 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 107m²

Nutzfläche: 32m²

Grundfläche: 400m²

Stilvolle Wohnung mit Altbauflair in ruhiger Wohnlage



Im Erdgeschoss befindet sich Wohnung Nr. 3 mit einer Wohnfläche von 107 m². Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem WC, einer Dusche, einem Abstellraum mit einer kleinen Küche, einem Schlafzimmer, einem weiteren Zimmer, einem Eckzimmer und einer Terrasse (Garten) mit einer Fläche von 6,08 m². Über eine Wendeltreppe gelangt man zur unteren Zwischenebene mit einer Fläche von 23,60 m². Zusätzlich gehört ein Kellerabteil Nr. 6 mit einer Fläche von 2,43 m² zur Wohnung. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1866, die Fenster wurden im Jahr 2016 ausgetauscht. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage.
Schätzwert: 130.000 EUR

Geringstes Gebot: 65.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 400m²

Wohnfläche: 107m²

Nutzfläche: 32m²

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 130000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at