

Inserat ID: 24341

erstellt am : 16.11.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1348.3€

Straße:

1110 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Chimmo Investment & Relocation Ch

Tel: +4368110678605

office@chimmo.at

Wohnfläche: 91.12m²

4_Zimmer_Wohnung mit Garten, Familienfreundlich



Sunny garden flat to inner Yard direction! Very quiet!

Mietdauer:

Bis 5 Jahre

Das Mindestnettoeinkommen des potenziellen Mieters muss über 3800 Euro pro Monat sein.

Sonnige Garten_Wohnung Richtung Innenhof! Sehr ruhig!

Zur Vermietung gelangt eine 4_Zimmer_Wohnung mit Garten

Auf Anfrage gibt es ein ausführliches Lageexposé.

Benefits & Goodies:

+ 4 Min Fußweg von Öffentlichen Verkehrsmitteln

+ Shopping Center City Gate direkt darunter

+ Großzügige 4-Zim Wohnung für die ganze Familie

+ Erdgeschoss mit eigenem Garten

+ mit Tiefgarage (zzgl 120Euro/ Monat)

+ Fahrradabstellraum

+ suedseitiger Garten Richtung Innenhof!

+ grosse Küche mit Geschirrspueler und Backofen

+ 2-Fach verglaste Fenster

+ sperates Badezimmer und WC

+ zentral begehbar

+ sehr ruhig und sonnig

+ Sofort bezugsfertig

+ befindet sich in Grünlage

+ sehr guter Zustand, sowohl Haus als auch Wohnung

+ Sofort bezugsfertig

Anbindung:

+ 250 Meter von Bus 69A

+ 2 Busstationen zur U3 Station

Kontakt: Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

+43 (0) 68110678605

Office@chimmo.at

Chimmo Investment&Relocation Consulting GmbH

Wir sprechen deutsch / englisch / chinesisches. Bei Fragen rund um die Ansiedlung in Wien stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

We speak German/English/Chinese. If you have any questions related with settling down in Vienna, please don't hesitate to contact us.

Your convenience is at our priority

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <2.000m
Krankenhaus <3.500m
Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <2.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 91.12m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1348.3€

Nebenkosten: 367.11€

Kontaktinformationen

Vorname: Chimmo Investment & Relocation

Nachname: Chimmo Investment & Relocation

Tel.: +4368110678605

E-Mail: office@chimmo.at