

Inserat ID: 206484

erstellt am : 15.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:608.18€

Straße: Goldeggasse

1040 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

orea | home

Tel:

hello@orea-home.com

Wohnfläche: 29.05m²

orea | Schöne 1-Zimmer Wohnung nahe Hauptbahnhof | Smart besichtigen · Online anmieten



Diese Wohnung und viele weitere werden ab sofort auf orea-home.com angeboten: Die neue Art, Wohnungen und Parkplätze zu mieten.

Smart besichtigen · Online anmieten · Flexibel einziehen

Mit unserem smarten Zutrittssystem besichtigst du die Wohnung alleine mit deinem Smartphone und kannst sie direkt im Anschluss auf orea-home.com anmieten - schick uns jetzt eine Anfrage und sichere dir gleich deinen orea-Besichtigungstermin!

Lage:

Die Goldeggasse liegt im Herzen des 4. Bezirks (Wieden). Der 4. Bezirk ist bekannt für seine Vielfalt und ist aufgrund seiner Nähe zur TU auch besonders beliebt bei Studenten. Der

Botanische Garten der Universität Wien, Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, zahlreiche Cafés und Lokalitäten, sowie die U1 U-Bahn Station Südtiroler Platz sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Somit haben Sie alles, was das Herz begehrt in unmittelbarer Nähe! Für Kulturfreunde bietet sich das nahegelegene Schloss Belvedere ideal als Ausflugsziel an. Das Zentrum, sowie der Hauptbahnhof sind mit den öffentlichen Verkehrsmitteln in ein paar wenigen Minuten zu erreichen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 29.05m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 69.19m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.34m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 608.18€

Nebenkosten: 81.33€

Kontaktinformationen

Vorname: orea

Nachname: | home

E-Mail: hello@orea-home.com