



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 219364

erstellt am : 28.04.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:2021.9€

Straße:

1050 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Marie-Louise Eisenburger

Tel: +43 676 6059800

eisenburger@lifestyle-properties.at

Wohnfläche: 94.22m²

Schöne 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Terrasse, Nähe Matzleinsdorferplatz



Zur Vermietung gelangt eine exklusive 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Terrasse im 5. Wiener Bezirk.

Die Wohnung befindet sich im DG eines im Jahre 1971 erbauten Neubaus und erstreckt sich über eine Wohnfläche von ca. 94 m² und ca. 7 m² privater Terrasse mit einem traumhaften Blick über Wien. Die moderne Immobilie erstreckt sich auf zwei Ebenen. Die Wände der Wohnräume, alle Türen und Fenster sind in zeitlosen Weiß gehalten.

Die Wohnung gliedert sich im unteren Bereich in einen Vorraum, zwei Zimmer, ein Bad mit Dusche

Eckdaten

Wohnfläche: 94.22m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

hwbwert: 32.3m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.76m²

fgeeklasse: Am²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 2021.9€

Nebenkosten: 186.98€

Kontaktinformationen

Vorname: Marie-Louise

Nachname: Eisenburger

Tel.: +43 676 6059800

E-Mail: eisenburger@lifestyle-properties.at