

Inserat ID: 162726

erstellt am : 15.07.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 315000€

Straße:

1020 Wien

Wien Österreich

### Kontaktinformationen:

Marie-Louise Eisenburger

Tel: +43 676 6059800

eisenburger@lifestyle-properties.at

Wohnfläche: 51.08m<sup>2</sup>

## Helle 2-Zimmer-Wohnung, Nähe Prater



Zum Verkauf gelangt eine helle 2-Zimmer Wohnung mit ca. 51 m<sup>2</sup> Wohnfläche im 2. Wiener Gemeindebezirk.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock und teilt sich in einen Vorraum, einen Wohnraum, ein Zimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein separates WC. Die Wohnräume sind mit einem schönen Parkettboden ausgestattet und die Nassräume sind verfliest. Beheizt wird mittels Gas-Etagenheizung.

Sie betreten die Wohnung und befinden sich im Vorraum, geradeaus befindet sich die ausgestattete Küche, daneben ist das Wohnzimmer, dann weiter gelangen Sie in das Schlafzimmer. Beim Vorraum rechts befindet sich die Küche und der Essbereich. Von hier



## Eckdaten

Wohnfläche: 51.08m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage

Befuerung: Gas,

## Preisinformationen

Kaufpreis: 315000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Marie-Louise

Nachname: Eisenburger

Tel.: +43 676 6059800

E-Mail: [eisenburger@lifestyle-properties.at](mailto:eisenburger@lifestyle-properties.at)