



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 47481

erstellt am : 12.03.2024

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 436000€

Straße: Arbeitergasse

7301 Deutschkreutz

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 147m²

Nutzfläche: 105m²

Grundfläche: 571m²

Einfamilienhaus mit Garage und Pool



Das Einfamilienhaus erstreckt sich über ein Geschoss, ist unterkellert und verfügt über ein ausgebauten Dachgeschoss mit einer Wohnfläche von insgesamt 109,03 m². Zusätzlich gibt es eine Garage im Anbau mit einer Nutzfläche von 40,50 m², einen Pool und ein Gartenhaus. Das Gebäude wurde im Jahr 2000 erbaut und befindet sich in einem guten Bau- und Erhaltungszustand.

Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Kellergeschoss befinden sich ein Vorraum, ein Energieraum, ein WC, ein Flur, eine Waschküche sowie zwei Kellerräume, insgesamt 105,40 m². Im Erdgeschoss gibt es einen Windfang, eine Diele, ein WC, eine Küche, ein Ess-/Wohnzimmer mit 86,26 m² sowie

eine Terrasse (21,40 m²). Das Dachgeschoss umfasst eine Empore, zwei Kinderzimmer, ein Bad, ein Schlafzimmer mit insgesamt 60,98 m² und einen Balkon mit 7,85 m².

Schätzwert: 436.000 EUR

Geringstes Gebot: 436.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 571m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 147m²

Nutzfläche: 105m²

Zimmer: 4

Preisinformationen

Kaufpreis: 436000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at