

Inserat ID: 868

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 650000€

Straße:

1190 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Wolfgang Mayer

Tel:

w.mayer@imero.at

Wohnfläche: 112m²

PREISREDUKTION! Großartiger Ausblick über Wien!



2 Wohnungen die nebeneinander liegen und einfach zusammengelegt werden können (diese werden hier gemeinsam angeboten)

Wohnung 1) ca. 37 m²

Vorraum (3,34 m²)

Bad mit Dusche

WC

Küche (7,84 m²)

Zimmer (21,49 m²)

Balkon (4,55 m²)

Wohnung 2) ca. 74 m²

Vorraum (7,73 m²)

Bad mit Dusche

WC

Küche (7,16 m²)

Wohnzimmer (29,48 m²)

Schlafzimmer (15,27 m²)

Kabinett (11 m²)

Balkon (4,40 m²)

Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik

<1.500m Krankenhaus <1.500m Kinder & Schulen Schule

<500m Kindergarten <500m Universität <2.000m Höhere Schule

<2.000m Nahversorgung Supermarkt <1.000m Bäckerei

<1.000m Einkaufszentrum <3.000m Sonstige Geldautomat <1.000m Bank

<1.000m Post <1.000m Polizei <1.500m Verkehr Bus <1.000m U-Bahn

<2.500m Straßenbahn <1.000m Bahnhof <1.500m Autobahnanschluss

<3.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 112m²

Zimmer: 4

Bäder: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Etage,Ofen

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 54.2m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.35m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 650000€

Kontaktinformationen

Vorname: Wolfgang

Nachname: Mayer

E-Mail: w.mayer@imero.at