



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160173

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 33

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 670000€

Straße: Kolingasse

1090 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Grundfläche: 910m²

Gewerberäume in sehr zentraler Lage



Geschäftsraum I und II im Erdgeschoss mit einer Gesamtnutzfläche von 185 m², sowie interner Treppe zum Zwischengeschoss mit 156 m² Nutzfläche. Zusätzlich gibt es Geschäftsraum III im Erdgeschoss mit 66 m² Nutzfläche und internem Treppenaufgang zum Zwischengeschoss mit 58 m² Nutzfläche. Das Gebäude stammt aus den Jahren 1873/1958.

Schätzwert: 670.000 EUR

Geringstes Gebot: 335.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 910m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 670000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at