



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 144606

erstellt am : 17.04.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:100€

Straße: Spengergasse

1050 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Claudia Sailer

Tel: +43 664 2122877

sailer@ticon.cc

Spengergasse- Tiefgaragenstellplatz



Zur unbefristeten Vermietung steht ein Tiefgaragenstellplatz in einer großzügig gebauten Neubaugarage in der Spengergasse (zwischen Stolberggasse und Siebenbrunnengasse) frei.

Monatliche Gesamtmiete ? 120,--

Kautions f. Schlüssel ? 50,--

Provision ? 120,--

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung

zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <250m Apotheke <250m Klinik <1.000m Krankenhaus <750m Kinder
< Schulen Schule <250m Kindergarten <250m Universität <500m Höhere
Schule <750m Nahversorgung Supermarkt <250m Bäckerei
<250m Einkaufszentrum <1.000m Sonstige Geldautomat <250m Bank
<250m Post <250m Polizei <500m Verkehr Bus <250m U-Bahn
<500m Straßenbahn <500m Bahnhof <750m Autobahnanschluss
<3.250m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 100€

Kaution: 50€

Nebenkosten: 12.33€

Kontaktinformationen

Vorname: Claudia

Nachname: Sailer

Tel.: +43 664 2122877

E-Mail: sailer@ticon.cc