



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213044

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 352000€

Straße: Gobergasse

1130 Wien

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 79m<sup>2</sup>

Grundfläche: 702m<sup>2</sup>

## **Gepflegte 4-Zimmer-Wohnung im 1. OG**



Die Wohnung Nummer 3 im ersten Stock hat eine Wohnfläche von 78,95 Quadratmetern und besteht aus einem Vorraum, einer Diele, einem Badezimmer, einem WC und vier Zimmern. Das Gebäude wurde im Jahr 1961 errichtet und befindet sich in einem ordentlichen bis sehr guten Erhaltungszustand.

Schätzwert: 352.000 EUR

Geringstes Gebot: 176.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und

Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!  
Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen  
Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um  
Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.  
Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)  
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt,  
bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.  
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 702m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 79m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 352000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)