



Inserat ID: 5189

erstellt am : 05.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 4560000€

Straße:

1010 Wien

Wien Österreich

Wohnfläche: 250m²

Kontaktinformationen:

Martin Kaltenegger

Tel: +43 664 2327626

[martin.kaltenegger@kaltenegger-rea](mailto:martin.kaltenegger@kaltenegger-real.com)

Repräsentatives Penthouse



Im Herzen Wiens liegt dieses wunderschöne Penthouse mit atemberaubenden Ausblick bis zum Stephansdom und Riesenrad. Es wurde 2019 exklusiv renoviert. Auf der Fläche von rund 250m² bieten sich viele Optionen. Derzeit sind 2 Bäder und 4 Toiletten vorhanden und die Wohnbereiche sind sehr großzügig gestaltet.

Das Penthouse präsentiert sich nicht nur luxuriös, sondern auch äußerst funktionell. Auf ausreichend Stauraum wurde nicht vergessen und die hochwertige Küche wurde perfekt in das Raumkonzept integriert.

Das Nonplusultra sind die zwei Terrassen, die sich über 150m² erstrecken. Von dort aus erhält man einen einzigartigen Ausblick zu jeder Tages- oder Nachtzeit. Die Garagenplätze direkt im Haus sind ein besonderes Highlight.

Wenn Sie eine luxuriöse Immobilie in der Inneren Stadt suchen, freue ich mich schon auf Ihre

Anfrage.

Drei Tiefgaragen-Stellplätze mit Lift direkt in die Wohnung sind um 240.000.-- EUR zu erwerben.

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 250m²

Zimmer: 6

Bäder: 3

Preisinformationen

Kaufpreis: 4560000€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Kaltenegger

Tel.: +43 664 2327626

E-Mail: martin.kaltenegger@kaltenegger-real.at