



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 227537

erstellt am : 19.05.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 219000€

Straße:

1100 Wien

Wien Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Martina Denich-Kobula

Tel: +43 664 4609630

md@denich-real.at

Wohnfläche: 68.7m<sup>2</sup>

### **nette Wohnung zum sofort einziehen**



Die zu verkaufende Wohnung befindet sich in ruhiger und sehr guter Lage in Favoriten. Sie betreten die Wohnung durch ein zentrales Vorzimmer. Gegenüber vom Eingang befindet sich die geräumige Wohnküche, die mit einer Tischlerküche verbaut und mit allen nötigen Geräten ausgestattet ist. Rechts finden Sie das neu renovierte Bad mit bodentiefer Dusche. Wenn Sie weitergehen, gelangen Sie in das Schlafzimmer und daneben in das geräumige Wohnzimmer. Auch die separate Toilette, die vom Vorzimmer aus zu begehen ist, wurde neu renoviert. Anschauen lohnt sich, vereinbaren Sie gleich einen Termin! Noch nichts gefunden? Wir suchen gerne die passende Immobilie für sie und informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu ihr Denich Real ImmobilienserviceSuchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 68.7m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Bäder: 1

## Preisinformationen

Kaufpreis: 219000€

Nebenkosten: 164.27€

## Kontaktinformationen

Vorname: Martina

Nachname: Denich-Kobula

Tel.: +43 664 4609630

E-Mail: md@denich-real.at