



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213114

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 1755000€

Straße: Obere Weißgerberstraße

1030 Wien

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 798m²

Grundfläche: 646m²

Großzügiger Rohdachboden mit Entwicklungspotenzial - geplanter Ausbau zu 6 Wohnungen



Im Dachgeschoss sind 6 Wohnungen geplant, mit einer Wohnfläche von 108 bis 145 Quadratmetern. Insgesamt beträgt die Wohnfläche 797,62 Quadratmeter, und alle Wohnungen verfügen über Balkon und Terrassen. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1862.

Schätzwert: 1.755.000 EUR

Geringstes Gebot: 877.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 646m²

Wohnfläche: 798m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 1755000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at