Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 145025

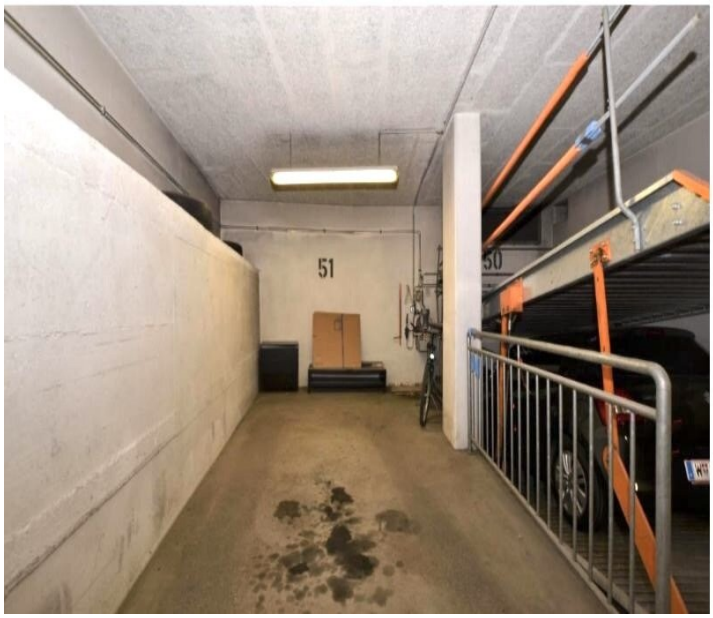
erstellt am : 19.04.2025

Objekttyp: 38
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:110€
Straße:
1140 Wien
Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Petra Gepp
Tel:
gepp@thurner-realitaeten.at

Garagenstellplatz in der Kefergasse, 1140 Wien zu vermieten!



Garagenstellplatz in 1140 Wien, Kefergasse zu vermieten!

Zum Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz in der Kefergasse, im 14. Wiener Gemeindebezirk

Das Haus und die Zufahrt befinden sich in einer ruhigen Seitengasse zwischen Linzer Straße und Hütteldorfer Straße.

Eine beliebte Wohngegend, umgeben von verschiedenen Einrichtungen und Geschäften mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten.

Das Haus befindet sich in Gehdistanz zur U4, ca. 650 m entfernt.

Der Stellplatz eignet sich daher auch perfekt für Pendler!

Garageneinfahrtshöhe: 2,1 m

Für weitere Infos:

Kontaktieren Sie gerne Frau Petra Gepp persönlich unter +43 660 201 89 47 sowie auch unter gepp@thurner-realitaeten.at. Unser Büro erreichen Sie unter office@thurner-realitaeten.at.

Nebenkosten:

3 Bruttomonatsmieten Kaution
3 Bruttomonatsmieten + 20 % USt. Provision
Vergebührung

Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Abgeber, bedingt durch regelmäßige Geschäftsbeziehungen, wird hingewiesen.

Maklervereinbarung: Wir ersuchen um Verständnis, dass wir bei Anfragen zur Objektadresse, bzw. Besichtigungstermin aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen Unterlagen erst dann zusenden können, wenn Sie vorab bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer schriftlichen Anfrage mit vollständiger Angabe des Namens, Anschrift und Telefonnummer ein E-Mail, in dem Sie diese Punkte bestätigen müssen.

Haftungsausschluss: Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Daten im vorliegenden Angebot sowie die von unserem Büro an Sie weitergegebenen Auskünfte, vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden. Ebenso sind Informationen von Dritten (z.B. behördliche Informationen) eingeholt worden, auch für diese können wir unsererseits keinerlei Haftung für deren uneingeschränkte Richtigkeit übernehmen.
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <2.000mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mUniversität <2.000mHöhere Schule <3.500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <3.000mSonstigeGeldautomat <500mBank <500mPost <500mPolizei <1.000mVerkehrBus <500mU-Bahn

<1.000mStraßenbahn <500mBahnhof <1.000mAutobahnanschluss <4.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

hwbwert: 41.66m²
hwbklasse: Bm²
fgeewert: 1.63m²
fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 110€

Kontaktinformationen

Vorname: Petra
Nachname: Gepp
E-Mail: gepp@thurner-realitaeten.at