



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149899

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 1379200€

Straße: Kreitnergasse

1160 Wien

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 804m<sup>2</sup>

Grundfläche: 385m<sup>2</sup>

### **Mehrfamilienhaus + provisionsfrei +**



Es handelt sich um ein vierstöckiges Mehrfamilienhaus mit insgesamt 17 Wohnungen, das im Jahr 1904/05 erbaut wurde. Das Gebäude verfügt über eine Wohnfläche von insgesamt 804,20 m<sup>2</sup>, wobei die einzelnen Wohnungen zwischen 17 und 85 m<sup>2</sup> groß sind. Zudem ist es unterkellert.

Schätzwert: 1.379.200 EUR

Geringstes Gebot: 689.600 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 385m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 804m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 1379200€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)