



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 39964

erstellt am : 07.02.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:0€

Straße:

1170 Wien

Wien Österreich

Kontaktinformationen:

Philipp Grabner

Tel:

office@grabner-immobilien.at

Wohnfläche: 102.41m²

+ZWANGSVERSTEIGERUNG am 12. April 2024!+
Wohnung im EG mit KFZ Stellplatz in Hernals!+



Adresse des Objekts:

1170 Wien, Schuhmannngasse 59, Top 1 (EG)

+Es gelangt eine Eigentumswohnung mit KFZ Stellplatz zur VERSTEIGERUNG+

BESICHTIGUNGSTERMIN: 11. April 2024 um 06:45 Uhr vor Ort

Bitte entnehmen Sie weitere Details und eine Fotodokumentation der Liegenschaft dem Gutachten im Anhang!

Schätzwert der ETW inkl. KFZ Stellplatz beträgt: ? 291.000,-

Geringstes Gebot: ? 247.350,-

Das Vadium beträgt ? 29.100,-, und kann nur in Form von Sparurkunden erlegt werden. Bieter haben sich durch Vorlage eines Reisepasses auszuweisen.

Besichtigungstermin des Objekts: Datum folgt!

Die Versteigerung findet am 12. April 2024 um 11:00 Uhr beim Bezirksgericht Hernals im Saal F, 4. Stock statt.

Für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte die Richterin, Frau Mag. Katharina Janik, beim Bezirksgericht Hernals.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <3.000m
Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 102.41m²

Kontaktinformationen

Vorname: Philipp

Nachname: Grabner

E-Mail: office@grabner-immobilien.at